

Số: 53 /TB-UBND

Gia Kiệm, ngày 13 tháng 08 năm 2025

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CV 823989 mang tên ông Lê Văn Phát sử dụng đất tại ấp Lê Lợi 2, xã Gia Kiệm, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ theo Mục 3, Phần VIII của phần C của Phần V của Phụ Lục 1, Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ đối với trường hợp cấp lại do mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

Thực hiện theo văn bản số 1337/VPĐK.TN-ĐKCG ngày 11/08/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai - Chi nhánh Thống Nhất về việc chuyển thông tin Giấy chứng nhận đã cấp bị mất để niêm yết công khai, cấp lại Giấy chứng nhận.

Nay UBND xã Gia Kiệm thông báo như sau:

Ông Lê Văn Phát hiện đang sử dụng:

Thửa đất số 285, tờ bản đồ số 43, diện tích: 214,9m² đất CLN, thuộc BĐĐC xã Quang Trung cũ (Nay thuộc thửa đất số: 285, tờ bản đồ số: 43, bản đồ địa chính xã Gia Kiệm). Đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: **CV 823989**, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: **CS 15143** ngày **14/07/2020**.

Vị trí thửa đất: ấp Lê Lợi 2, xã Gia Kiệm, tỉnh Đồng Nai.

Nay UBND xã Gia Kiệm niêm yết thông báo này (15 ngày kể từ ngày ký) tại các địa điểm: Trụ sở UBND xã Gia Kiệm, Trụ sở ấp Lê Lợi 2, Trang thông tin điện tử của UBND xã và thông báo trên đài phát thanh xã Gia Kiệm.

Các cơ quan, đơn vị, cá nhân có thông tin hoặc ý kiến phản ánh liên quan đến giấy chứng nhận QSDĐ đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: **CV 823989** đã được cấp cho ông Lê Văn Phát xin vui lòng gửi đến UBND xã Gia Kiệm theo địa chỉ: ấp Nam Sơn, xã Gia Kiệm, tỉnh Đồng Nai hoặc Đ/C Lê Văn Mạnh- chuyên viên phòng Kinh tế xã Gia Kiệm (SDT: 039.943.9979)

Sau thời hạn 15 ngày (kể từ ngày ký), nếu không có ai tranh chấp, khiếu nại hay ý kiến gì đối với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên thì UBND xã Gia Kiệm sẽ hoàn chỉnh hồ sơ đến Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất để thực hiện các bước tiếp theo, theo đúng quy định.

Giao phòng Kinh tế thực hiện việc niêm yết thông báo công khai tại UBND xã; giao trưởng ấp Lê Lợi 2 thực hiện việc niêm yết thông báo công khai tại văn phòng ấp; Giao Trung tâm dịch vụ tổng hợp thực hiện thông báo trên đài truyền

thanh xã; Giao phòng Văn hóa - Xã hội đăng thông báo trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

Trên đây là thông báo của UBND xã Gia Kiệm về việc niêm yết công khai hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: **CV 823989** đã được cấp cho ông Lê Văn Phát tại xã Gia Kiệm. /.

Nơi nhận:

- UBND xã Gia Kiệm (b/cáo);
- Trường phòng, phó phòng Kinh tế xã Gia Kiệm (b/cáo);
- VPĐK đất đai- CN Thống Nhất (p/hợp);
- Trường ấp Lê Lợi 2 (để p/hợp);
- Ông Lê Văn Phát (để biết);
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp (đưa tin);
- Phòng Văn Hóa xã hội;
- Lưu: VT (M).

