

THÔNG BÁO

**V/v niêm yết công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 709866
mang tên Vũ An Hòa sử dụng đất tại ấp Gia Yên, xã Gia Kiệm, tỉnh Đồng
Nai.**

Căn cứ Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ theo Mục 3, Phần VIII của phần C của Phần V của Phụ Lục 1, Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ đối với trường hợp cấp lại do mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

Thực hiện theo văn bản số 1748/VPĐK.TN-ĐKCG ngày 18/08/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai - Chi nhánh Thống Nhất về việc chuyển thông tin Giấy chứng nhận đã cấp bị mất để niêm yết công khai, cấp lại Giấy chứng nhận.

Nay UBND xã Gia Kiệm thông báo như sau:

Ông Vũ An Hòa đã được UBND huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai cấp giấy chứng nhận QSDĐ số B 709886 ngày 16/03/1993 tại các thửa đất sau:

- Thửa đất số 601, tờ bản đồ số: 05 cũ (BDĐC xã Gia Tân 3), diện tích: 288m² đất 2L. Theo bản đồ chỉnh lý 2015 thuộc thửa đất số: 414, tờ bản đồ số: 80, diện tích: 387m² đất LUC, bản đồ địa chính xã Gia Kiệm.

- Thửa đất số 602, 603, tờ bản đồ số: 05 cũ (BDĐC xã Gia Tân 3) có tổng diện tích: 800m² đất 2L. Theo bản đồ chỉnh lý 2015 thuộc thửa đất số: 412, tờ bản đồ số: 80, diện tích: 9867m² đất LUC, bản đồ địa chính xã Gia Kiệm.

- Thửa đất số 604, tờ bản đồ số: 05 cũ (BDĐC xã Gia Tân 3), diện tích: 264m² đất 2L. Theo bản đồ chỉnh lý 2015 thuộc thửa đất số: 418, tờ bản đồ số: 80, diện tích: 285m² đất LUC, bản đồ địa chính xã Gia Kiệm

- Thửa đất số 605, tờ bản đồ số: 05 cũ (BDĐC xã Gia Tân 3), diện tích: 544m² đất 2L. Theo bản đồ chỉnh lý 2015, tách thành 2 thửa đất:

+ Thửa đất số: 416, tờ bản đồ số: 80, diện tích 244m² đất LUC, bản đồ địa chính xã Gia Kiệm.

+ Thửa đất số: 415, tờ bản đồ số: 80, diện tích 270m² đất LUC, bản đồ địa chính xã Gia Kiệm

Vị trí thửa đất: ấp Gia Yên, xã Gia Kiệm, tỉnh Đồng Nai.

Nay UBND xã Gia Kiệm niêm yết thông báo này (15 ngày kể từ ngày ký) tại các địa điểm: Trụ sở UBND xã Gia Kiệm, Trụ sở ấp Gia Yên, Trang thông tin điện tử của UBND xã và thông báo trên đài phát thanh xã Gia Kiệm.

Các cơ quan, đơn vị, cá nhân có thông tin hoặc ý kiến phản ánh liên quan đến giấy chứng nhận QSDĐ đất số: **B 709886** đã được cấp cho ông Vũ An Hòa xin vui lòng gửi đến UBND xã Gia Kiệm theo địa chỉ: ấp Nam Sơn, xã Gia Kiệm, tỉnh Đồng Nai hoặc Đ/C Lê Văn Mạnh- chuyên viên phòng Kinh tế xã Gia Kiệm (SĐT: 039.943.9979)

Sau thời hạn 15 ngày (kể từ ngày ký), nếu không có ai tranh chấp, khiếu nại hay ý kiến gì đối với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên thì UBND xã Gia Kiệm sẽ hoàn chỉnh hồ sơ đến Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất để thực hiện các bước tiếp theo, theo đúng quy định.

Giao phòng Kinh tế thực hiện việc niêm yết thông báo công khai tại UBND xã và tiếp nhận đơn khiếu nại, tố cáo (nếu có); giao trưởng ấp Gia Yên thực hiện việc niêm yết thông báo công khai tại văn phòng ấp; Giao Trung tâm dịch vụ tổng hợp thực hiện thông báo trên đài truyền thanh xã; Giao phòng Văn hóa - Xã hội đăng thông báo trên trang thông tin điện tử của UBND xã.

Trên đây là thông báo của UBND xã Gia Kiệm về việc niêm yết công khai hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: **B 709886** đã được cấp cho ông Vũ An Hòa tại xã Gia Kiệm. /.

Nơi nhận:

- UBND xã Gia Kiệm (b/cáo);
- Trưởng phòng, phó phòng Kinh tế xã Gia Kiệm (b/cáo);
- VPĐK đất đai- CN Thống Nhất (p/hợp);
- Trưởng ấp Gia Yên (để p/hợp);
- Ông Vũ An Hòa (để biết);
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp (đưa tin);
- Phòng Văn Hóa- xã hội;
- Lưu: VT (M).



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đỗ Anh Mỹ