

Số: 719 /TB-UBND

Thống Nhất, ngày 21 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
để thực hiện dự án Nạo vét và kè 2 bờ suối Reo)
(kênh thoát lũ 5 xã Kiệm Tân)

Căn cứ điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Thống Nhất đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 3522/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Nạo vét và kè 2 bờ suối Reo) (kênh thoát lũ 5 xã Kiệm Tân);

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 200/TTr-TNMT ngày 15 tháng 4 năm 2024,

Ủy ban nhân dân huyện Thống Nhất thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của: ông Phạm Văn Chiến và bà Nguyễn Thị Thanh Thúy.

- Nơi đăng ký thường trú: Cách Mạng Tháng 8, P. 11, Q. 3. Tp. HCM.
- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 652.9m².
- Thửa đất số 390, thuộc tờ bản đồ số 34 tại xã Gia Kiệm.
- Loại đất đang sử dụng: CLN (đất trồng cây lâu năm).

Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất thu hồi xác định theo Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính: số 1548/2023 – tờ số 2, số 1549/2023 – tờ số 3, số 1550/2023 – tờ số 4, 1551/2023 – tờ số 5 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Đo đạc Đại Thành ký thực hiện ngày 07/11/2023 và được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra nội nghiệp ký xác nhận ngày 15/11/2023.

2. Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án Nạo vét và kè 2 bờ suối Reo (kênh thoát lũ 5 xã Kiệm Tân).

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày UBND huyện Thống Nhất ban hành thông báo thu hồi đất (thời gian cụ thể sẽ được Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất phối hợp với UBND xã Gia Kiệm gửi thông báo đến ông Phạm Văn Chiến và bà Nguyễn Thị Thanh Thúy).

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

- Kế hoạch di chuyển: trong thời hạn 10 ngày làm việc kể từ ngày hoàn

thành công tác chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ.

- Bố trí tái định cư: diện tích đất thu hồi là đất CLN (đất trồng cây lâu năm) nên không phải bố trí tái định cư.

Ông Phạm Văn Chiến và bà Nguyễn Thị Thanh Thúy có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất, đơn vị có chức năng đo đạc và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan để thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật. //

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Phòng Văn hoá và Thông tin (để đăng tin);
- Chánh, Phó Chánh VP HĐND-UBND huyện;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh – CN Thống Nhất;
- UBND xã Gia Kiệm ;
- Lưu: VT, TNMT, 12b.

TT: 103

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Mai Văn Hiền

HỒ SƠ KỸ THUẬT THỪA ĐẤT

Dự án: Nạo vét và kè 2 bờ suối Reo (Kênh thoát lũ 5 xã Kiệm Tân)

1. Số hiệu thửa đất : 390

2. Địa chỉ thửa đất:

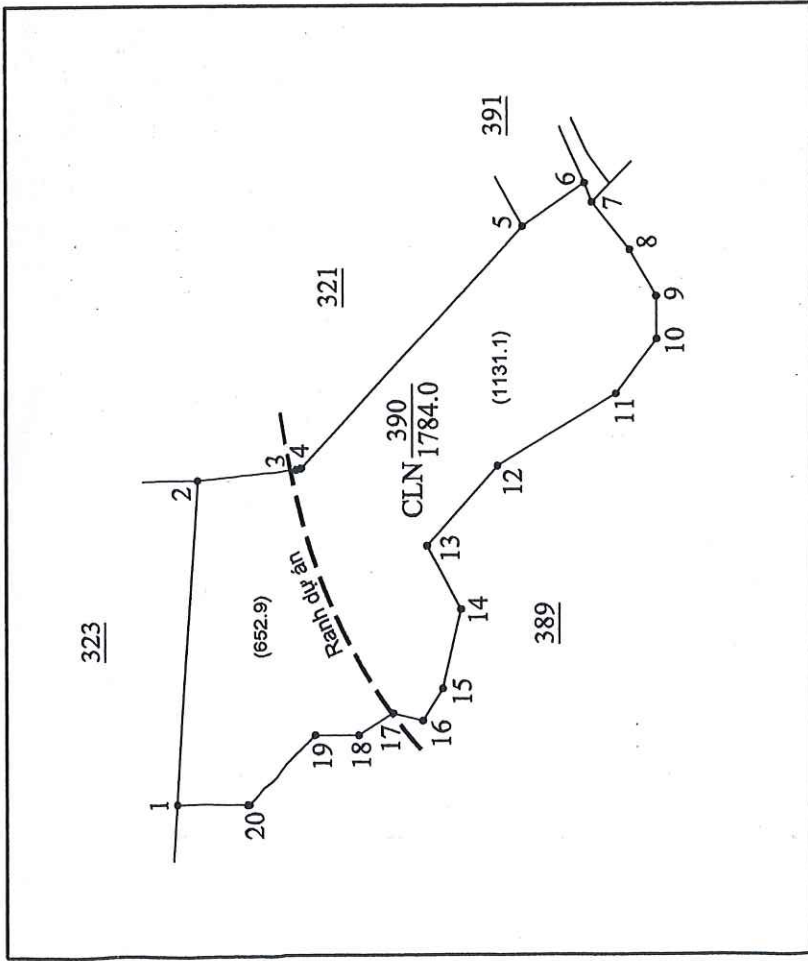
3. Mục đích sử dụng: CLN

Tờ bản đồ địa chính số: 34

Xã (thị trấn): Gia Kiệm

4. Tên chủ sử dụng : Ông Phạm Văn Chiến và Bà Nguyễn Thị Thanh Thúy

5. SƠ ĐỒ THỪA ĐẤT



- Vị trí ranh giới, thông tin thửa đất được xác định theo bản vẽ 1550/2023 do

Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Đô đặc Đại Thành thực hiện ngày 07/11/2023

được VPĐKKĐ tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 15/11/2023

+ Diện tích nằm trong ranh dự án: Nạo vét và kè 2 bờ suối Reo (Kênh thoát lũ 5 xã

Kiệm Tân) là: 652.9 m²

+ Diện tích còn lại là: 1131.1 m²

- Thửa đất này được trích vẽ theo yêu cầu của Ban Quản lý dự án huyện Thống Nhất

- Bản vẽ này chỉ phục vụ cho việc đền bù giải tỏa, ngoài ra không sử dụng vào mục đích khác.

Tỉnh: Đồng Nai

Huyện: Thống Nhất

6. BẢNG KÊ TOẠ ĐỘ

Số hiệu góc thửa	X (m)	Y (m)	S (m)
1	1219189.96	435447.57	38.17
2	1219187.51	435485.66	12.41
3	1219175.15	435486.82	0.63
4	1219174.54	435486.98	38.72
5	1219148.20	435515.36	9.06
6	1219140.70	435520.45	2.44
7	1219139.82	435518.17	7.21
8	1219135.28	435512.57	6.31
9	1219132.14	435507.10	5.04
10	1219132.09	435502.06	8.06
11	1219136.93	435495.62	16.56
12	1219151.20	435487.21	12.57
13	1219159.55	435477.81	8.48
14	1219155.55	435470.33	9.59
15	1219157.73	435460.99	4.40
16	1219160.04	435457.24	3.59
17	1219163.52	435458.11	4.88
18	1219167.66	435455.53	5.21
19	1219172.87	435455.54	11.58
20	1219181.20	435447.49	8.76
1	1219189.96	435447.57	

Ngày 17 tháng 11 năm 2023

Đơn vị thực hiện: Công ty TNHH

Tư vấn Thiết kế Đô đặc Đại Thành

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐÔ ĐẶC ĐẠI THÀNH

M.S.D.N. 303.380.73

TRẦN VĂN AN

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THỐNG NHẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 873 /TB-UBND

Thống Nhất, ngày 21 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
để thực hiện dự án Nạo vét và kè 2 bờ suối Reo)
(kênh thoát lũ 5 xã Kiệm Tân)

Căn cứ điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Thống Nhất đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 3522/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Nạo vét và kè 2 bờ suối Reo) (kênh thoát lũ 5 xã Kiệm Tân);

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 200/TTr-TNMT ngày 15 tháng 4 năm 2024,

Ủy ban nhân dân huyện Thống Nhất thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của: ông/ bà là chủ sử dụng thửa đất số 327 tờ bản đồ số 34 xã Gia Kiệm (thông tin cụ thể sẽ được xác định trong quá trình kiểm đếm, lập phương án bồi thường).

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 1658.6m².
- Thửa đất số 327, thuộc tờ bản đồ số 34 tại xã Gia Kiệm.
- Loại đất đang sử dụng: CLN (đất trồng cây lâu năm).

Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất thu hồi xác định theo Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính: số 1548/2023 – tờ số 2, số 1549/2023 – tờ số 3, số 1550/2023 – tờ số 4, 1551/2023 – tờ số 5 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Đo đạc Đại Thành ký thực hiện ngày 07/11/2023 và được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra nội nghiệp ký xác nhận ngày 15/11/2023.

2. Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án Nạo vét và kè 2 bờ suối Reo (kênh thoát lũ 5 xã Kiệm Tân).

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày UBND huyện Thống Nhất ban hành thông báo thu hồi đất (thời gian cụ thể sẽ được Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất phối hợp với UBND xã Gia Kiệm gửi thông báo đến ông/ bà là chủ sử dụng thửa đất số 327 tờ bản đồ số 34 xã Gia Kiệm).

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

- Kế hoạch di chuyển: trong thời hạn 10 ngày làm việc kể từ ngày hoàn

thành công tác chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ.

- Bố trí tái định cư: diện tích đất thu hồi là đất CLN (đất trồng cây lâu năm) nên không phải bố trí tái định cư.

Ông/bà là chủ sử dụng thửa đất số 327 tờ bản đồ số 34 xã Gia Kiệm có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất, đơn vị có chức năng đo đạc và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan để thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.//

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Phòng Văn hoá và Thông tin (để đăng tin);
- Chánh, Phó Chánh VP HĐND-UBND huyện;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh - CN Thống Nhất;
- UBND xã Gia Kiệm ;
- Lưu: VT, TNMT, 12b.

TT: 98

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Mai Văn Hiền

HỒ SƠ KỸ THUẬT THỪA ĐẤT

Dự án: Nạo vét và kè 2 bờ suối Reo (Kênh thoát lũ 5 xã Kiềm Tân)

1. Số hiệu thửa đất: 327

2. Địa chỉ thừa đất:

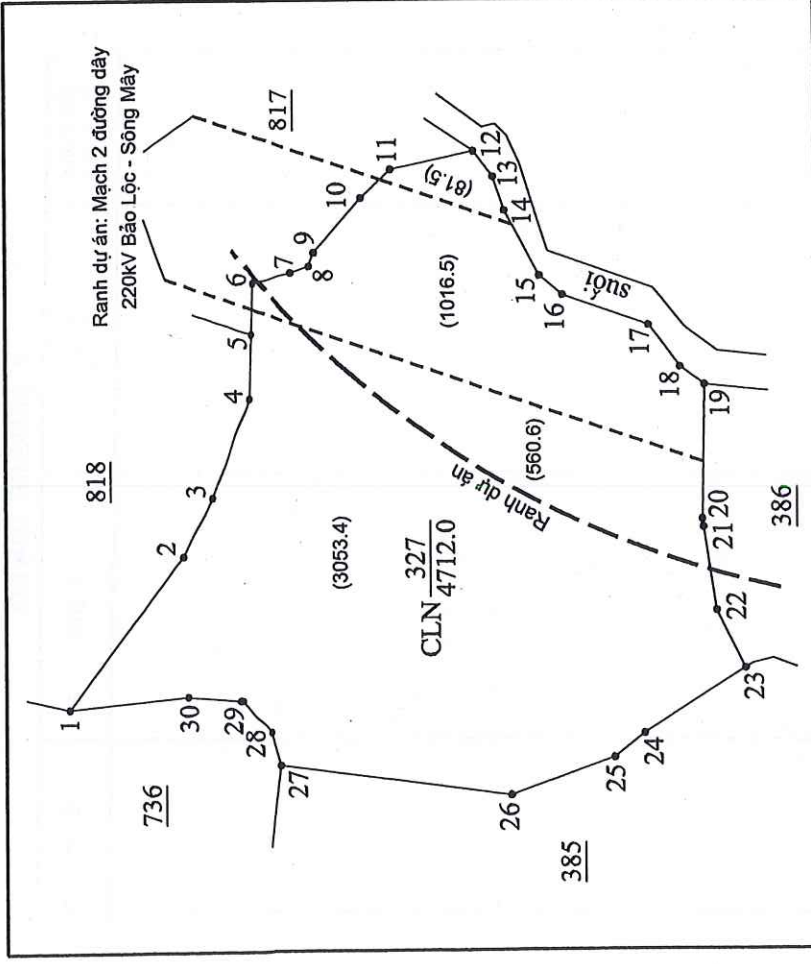
3. Mục đích sử dụng: CLN

Tờ bản đồ địa chính số: 34

Xã (thị trấn): Gia Kiệm

4. Tên chủ sử dụng :

5. SƠ ĐỒ THỪA ĐẤT



6. BẢNG KÊ TOẠ ĐỘ

Số hiệu góc thừa	X (m)	Y (m)	S (m)
1	1219235.45	435352.16	25.91
2	1219219.42	435372.52	8.81
3	1219215.34	435380.33	14.19
4	1219210.30	435393.60	8.63
5	1219209.98	435402.22	6.84
6	1219209.72	435409.06	5.56
7	1219204.33	435410.42	2.60
8	1219201.87	435411.25	1.96
9	1219201.19	435413.09	9.63
10	1219194.84	435420.33	5.60
11	1219190.75	435424.15	11.55
12	1219179.45	435426.53	4.36
13	1219176.79	435423.08	4.75
14	1219175.28	435418.58	9.97
15	1219170.56	435409.80	4.07
16	1219167.45	435407.17	12.29
17	1219155.87	435403.06	7.06
18	1219151.62	435397.42	4.08
19	1219148.33	435395.01	17.99
20	1219148.68	435377.02	

Ngày 17 tháng 11 năm 2023

Đơn vị thực hiện: Công ty TNHH

Tư vấn Thiết kế Đồ đạc Đại Thành

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

CÔNG TY

TNEH TU'VAN

THIET KE HO DAI

ĐẠI HẠNG I



TRẦN VĂN AN

(Bỗ sung)

Tờ bản đồ địa chính số: 34

6. BẢNG KÊ TOẠ ĐỘ

Số hiệu góc thửa	X (m)	Y (m)	S (m)
20	1219148.68	435377.02	1.09
21	1219148.54	435375.94	11.29
22	1219146.83	435364.78	8.62
23	1219143.06	435357.03	16.07
24	1219156.61	435348.39	5.17
25	1219160.67	435345.19	14.81
26	1219174.63	435340.23	31.52
27	1219205.87	435344.42	4.70
28	1219207.29	435348.90	5.98
29	1219211.47	435353.17	7.36
30	1219218.81	435353.73	16.71
1	1219235.45	435352.16	

Số hiệu
gốc thửa

Số hiệu góc thửa	X (m)	Y (m)	S (m)

Số: 903 /TB-UBND

Thống Nhất, ngày 24 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
để thực hiện dự án Nạo vét và kè 2 bờ suối Reo)
(kênh thoát lũ 5 xã Kiệm Tân)

Căn cứ điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Thống Nhất đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 3522/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Nạo vét và kè 2 bờ suối Reo) (kênh thoát lũ 5 xã Kiệm Tân);

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 200/TTr-TNMT ngày 15 tháng 4 năm 2024,

Ủy ban nhân dân huyện Thống Nhất thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của: ông Trần Duy Phương.

- Nơi đăng ký thường trú: ấp Tây Kim, xã Gia Kiệm, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 247.7m².

- Thửa đất số 47, thuộc tờ bản đồ số 50 tại xã Gia Kiệm.

- Loại đất đang sử dụng: CLN (đất trồng cây lâu năm).

Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất thu hồi xác định theo Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính: số 1548/2023 – tờ số 2, số 1549/2023 – tờ số 3, số 1550/2023 – tờ số 4, 1551/2023 – tờ số 5 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Đo đạc Đại Thành ký thực hiện ngày 07/11/2023 và được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra nội nghiệp ký xác nhận ngày 15/11/2023.

2. Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án Nạo vét và kè 2 bờ suối Reo (kênh thoát lũ 5 xã Kiệm Tân).

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày UBND huyện Thống Nhất ban hành thông báo thu hồi đất (thời gian cụ thể sẽ được Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất phối hợp với UBND xã Gia Kiệm gửi thông báo đến ông Trần Duy Phương).

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

- Kế hoạch di chuyển: trong thời hạn 10 ngày làm việc kể từ ngày hoàn thành công tác chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ.

- Bố trí tái định cư: diện tích đất thu hồi là đất CLN (đất trồng cây lâu năm) nên không phải bố trí tái định cư.

Ông Trần Duy Phương có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất, đơn vị có chức năng đo đạc và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan để thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./b

Nơi nhận:

- Như mục 4;
 - Sở Tài nguyên và Môi trường;
 - Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
 - Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
 - Phòng Tài chính - Kế hoạch;
 - Phòng Tài nguyên và Môi trường;
 - Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
 - Phòng Văn hoá và Thông tin (để đăng tin);
 - Chánh, Phó Chánh VP HĐND-UBND huyện;
 - Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh – CN Thống Nhất;
 - UBND xã Gia Kiệm ;
 - Lưu: VT, TNMT, 12b.
- TT: 184

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Mai Văn Hiền

HỒ SƠ KỸ THUẬT THỪA ĐẤT

Dự án: Nạo vét và kè 2 bờ suối Reo (Kênh thoát lũ 5 xã Kiêm Tân)

1. Số hiệu thửa đất : 47

Tờ bản đồ địa chính số: 50

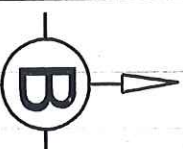
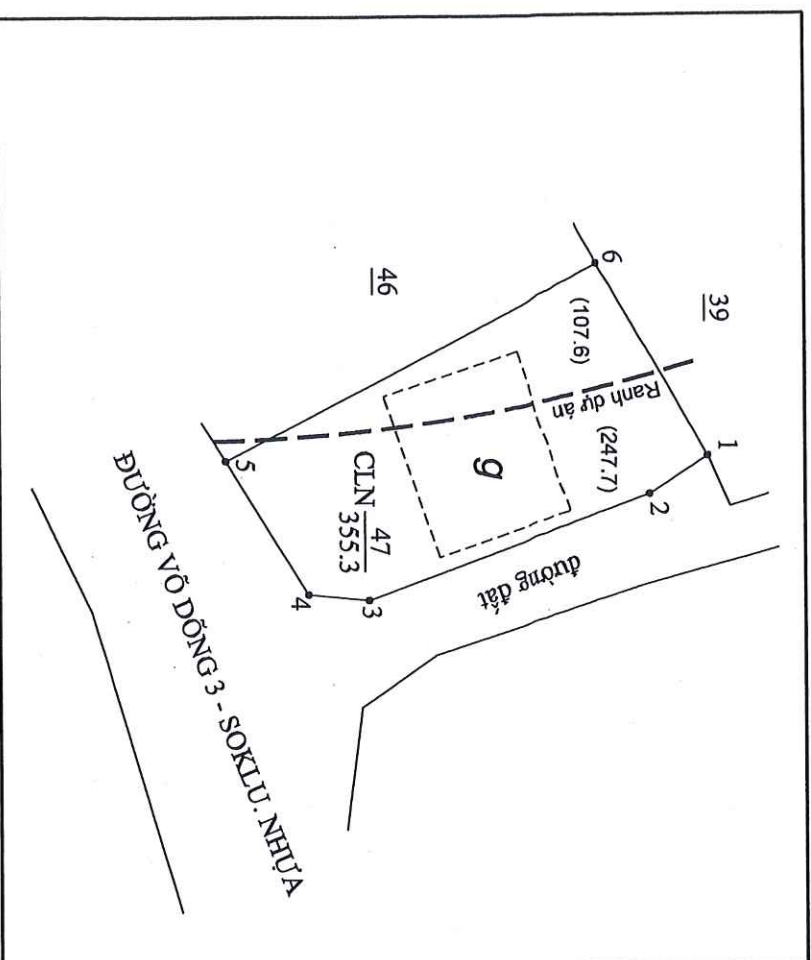
2. Địa chỉ thửa đất:

Xã (thị trấn): Gia Kiêm

3. Mục đích sử dụng: CLN

4. Tên chủ sử dụng : Ông Trần Duy Phương

5. SƠ ĐỒ THỪA ĐẤT



6. BẢNG KÊ TOẠ ĐỘ

Số hiệu góc thửa	X (m)	Y (m)	S (m)
1	1218836.72	435434.43	4.53
2	1218832.87	435436.82	19.53
3	1218814.49	435443.42	3.90
4	1218810.61	435443.05	9.96
5	1218805.36	435434.59	27.10
6	1218829.49	435422.26	14.16
1	1218836.72	435434.43	

Ngày 17 tháng 11 năm 2023

Đơn vị thực hiện: Công ty TNHH

Tư vấn Thiết kế Đo đạc Đại Thành

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



TRẦN VĂN AN

- Vị trí ranh giới, thông tin thửa đất được xác định theo bản vẽ 1550/2023 do Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Đo đạc Đại Thành thực hiện ngày 07/11/2023 được VPKĐĐ tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 15/11/2023
- + Diện tích nằm trong ranh dự án: Nạo vét và kè 2 bờ suối Reo (Kênh thoát lũ 5 xã Kiêm Tân) là: 247.7 m²
- + Diện tích còn lại là: 107.6 m²
- Thửa đất này được trích vẽ theo yêu cầu của Ban Quản lý dự án huyện Thống Nhất
- Bản vẽ này chỉ phục vụ cho việc đền bù giải tỏa, ngoài ra không sử dụng vào mục đích khác.

Số: 906 /TB-UBND

Thống Nhất, ngày 24 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
để thực hiện dự án Nạo vét và kè 2 bờ suối Reo)
(kênh thoát lũ 5 xã Kiệm Tân)

Căn cứ điểm b khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Thống Nhất đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 3522/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án Nạo vét và kè 2 bờ suối Reo) (kênh thoát lũ 5 xã Kiệm Tân);

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 200/TTr-TNMT ngày 15 tháng 4 năm 2024,

Ủy ban nhân dân huyện Thống Nhất thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của: ông/ bà là chủ sử dụng thửa đất số 104 tờ bản đồ số 50 xã Gia Kiệm (*thông tin cụ thể sẽ được xác định trong quá trình kiểm đếm, lập phương án bồi thường*).

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 489.1m².
- Thửa đất số 104, thuộc tờ bản đồ số 50 tại xã Gia Kiệm.
- Loại đất đang sử dụng: CLN (đất trồng cây lâu năm).

Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất thu hồi xác định theo Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính: số 1548/2023 – tờ số 2, số 1549/2023 – tờ số 3, số 1550/2023 – tờ số 4, 1551/2023 – tờ số 5 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Đo đạc Đại Thành ký thực hiện ngày 07/11/2023 và được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra nội nghiệp ký xác nhận ngày 15/11/2023.

2. Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án Nạo vét và kè 2 bờ suối Reo (kênh thoát lũ 5 xã Kiệm Tân).

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày UBND huyện Thống Nhất ban hành thông báo thu hồi đất (thời gian cụ thể sẽ được Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất phối hợp với UBND xã Gia Kiệm gửi thông báo đến ông/ bà là chủ sử dụng thửa đất số 104 tờ bản đồ số 50 xã Gia Kiệm).

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

- Kế hoạch di chuyển: trong thời hạn 10 ngày làm việc kể từ ngày hoàn

thành công tác chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ.

- Bố trí tái định cư: diện tích đất thu hồi là đất CLN (đất trồng cây lâu năm) nên không phải bố trí tái định cư.

Ông/ bà là chủ sử dụng thửa đất số 104 tờ bản đồ số 50 xã Gia Kiệm có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thống Nhất, đơn vị có chức năng đo đạc và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan để thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật. /.

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Phòng Văn hoá và Thông tin (để đăng tin);
- Chánh, Phó Chánh VP HĐND-UBND huyện;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh - CN Thống Nhất;
- UBND xã Gia Kiệm ;
- Lưu: VT, TNMT, 12b.

TT: 187

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Mai Văn Hiền

HỒ SƠ KỸ THUẬT THỪA ĐẤT

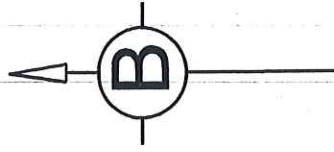
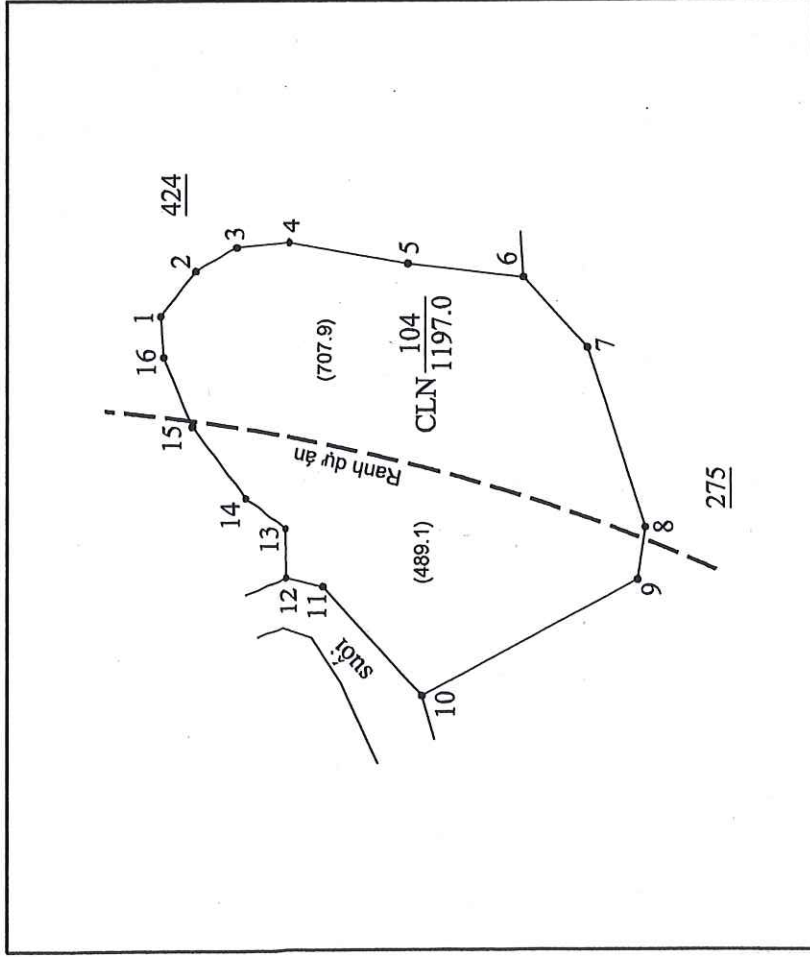
Dự án: Nạo vét và kè 2 bờ suối Reo (Kênh thoát lũ 5 xã Kiệm Tân)

Tờ bản đồ địa chính số: 50

Xã (thị trấn): Gia Kiệm

4. Tên chủ sử dụng :

5. SƠ ĐỒ THỪA ĐẤT



1. Số hiệu thửa đất : 104

2. Địa chỉ thửa đất:

3. Mục đích sử dụng: CLN

6. BẢNG KÊ TOẠ ĐỘ

Số hiệu góc thửa	X (m)	Y (m)	S (m)
1	1218780.23	435507.13	5.13
2	1218777.04	435511.15	4.36
3	1218773.23	435513.27	5.05
4	1218768.20	435513.72	11.18
5	1218757.19	435511.77	10.53
6	1218746.73	435510.53	8.66
7	1218740.87	435504.16	17.09
8	1218735.53	435487.93	4.78
9	1218736.24	435483.20	22.30
10	1218755.97	435472.80	13.36
11	1218764.99	435482.66	3.62
12	1218768.52	435483.48	4.42
13	1218768.60	435487.90	4.65
14	1218772.34	435490.67	8.18
15	1218777.34	435497.15	6.80
16	1218779.96	435503.43	3.71
1	1218780.23	435507.13	

Ngày 17 tháng 11 năm 2023
Đơn vị thực hiện: Công ty TNHH
Tư vấn Thiết kế Đo đạc Đại Thành

KT GIẢM ĐỌC

PHÓ GIÁM ĐỐC

CÔNG TY TNHH

TƯ VẤN THIẾT KẾ ĐO ĐẠC

ĐẠI THÀNH

TRẦN VĂN AN

- Vị trí ranh giới, thông tin thửa đất được xác định theo bản vẽ 1550/2023 do

Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Đo đạc Đại Thành thực hiện ngày 07/11/2023

được VPĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 15/11/2023

+ Diện tích nằm trong ranh dự án: Nạo vét và kè 2 bờ suối Reo (Kênh thoát lũ 5 xã

Kiệm Tân) là: 489.1 m²

+ Diện tích còn lại là: 707.9 m²

- Thửa đất này được trích vẽ theo yêu cầu của Ban Quản lý dự án huyện Thống Nhất

- Bản vẽ này chỉ phục vụ cho việc đền bù giải tỏa, ngoài ra không sử dụng vào mục đích khác.

